

## **SEANCE DU 05 MAI 2023**

L'an deux mille vingt-trois le cinq mai à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de Laguépie s'est réuni sous la présidence de Emmanuel CROS, Maire.

Présents : Emmanuel CROS, Daniel MERCADIER, Anne PHILIPPE, Marie-Pierre PALOBART, Jean-Pierre DÉTRÉ, Philippe MARRE, Patricia CECCARELI, Marc BALAT, Patricia ALMENDRA, Arne D'AVIGNON, Pierre CROS (à partir de 22h45).

Excusés : Julien RIGOLE, Bernard MAGES (pouvoir à Mme PALOBART), Serge REGOURD, Julien CASTELNAU, Pierre CROS (jusqu'à 22h45).

Convocation du 28 avril 2023.

### **Ordre du jour :**

#### **I-Vote du compte rendu du 07 avril 2023 :**

Le compte rendu de la séance précédente est adopté à l'unanimité des membres présents.

#### **II-Cantine : désignation bureau d'études de sols et bureau de contrôle :**

M. le Maire rappelle le projet de reprise des fondations du mur de la cantine scolaire. Sur les conseils de TGCC (Tarn-et-Garonne Conseils Collectivités), il convient de désigner le bureau d'études de sols GFC pour un montant HT de 3 750 € (base + options) et le bureau de contrôle APAVE pour un montant HT de 1 980 €.

Le conseil municipal donne son accord.

**Délibérations reçues à la Préfecture le 12 mai 2023.**

#### **III-Boulangerie / France services :**

Un rendez-vous est prévu le 12 mai à 15h avec les responsables de la Poste.

Les études amiante, plomb, DPE (Diagnostic de Performance Energétique) sont réalisées : présence d'amiante dans le mastic d'une fenêtre et dans un lino au premier étage, problème de plomb sur toutes les peintures de portes. Le traitement de l'amiante s'impose.

Il conviendrait de trouver un autre local pour la Poste.

#### **IV-Santé :**

Maître Hervy, notaire à Toulouse, a envoyé un modèle de bail professionnel et de sous-location pour le cabinet médical situé quai de l'Aveyron. Tous les diagnostics amiante, plomb, DPE sont à faire et le docteur Tran doit confirmer que son bail est résilié.

Mme PALOBART va demander à Mme Hopsomer si elle a un notaire, afin que la procédure se déroule entre notaires.

**Délibération reçue à la Préfecture le 12 mai 2023.**

#### **VI-Questions diverses :**

-M. BALAT informe l'assemblée que la maison des Compagnons est en cours de vente pour 127 000 € nets après déduction des frais d'agence immobilière. Le compromis de vente sera signé le 11 mai.

### **Délibération reçue à la Préfecture le 10 mai 2023.**

-Une randonnée inaugurale sur le chemin de Saint-Jacques – itinéraire Conques – Toulouse aura lieu le samedi 13 mai. Parmi les invités, des élus, des hébergeurs...

Il est prévu un accueil café à 9h30 au boulodrome, puis départ en train à 10h18, plus 2 mini-bus pour les retardataires direction Najac. Tout le monde se retrouve à Mergieux, déjeuner sur place, puis retour à Laguépie par le GR pour les plus motivés, avec une pause fraîcheur à l'escale vers 16h – 16h30.

### **V-Recrutement :**

-La commune accueille Axel Fernandez en AFPR (Action de Formation Préalable au Recrutement) jusqu'au 24/07/2023. Ensuite, il sera recruté en CDD (Contrat à Durée Déterminée) à compter du 25/07/2023.

Arrivée de Pierre CROS à 22h45.

-La commune va aussi recruter M. Grécourt en emploi saisonnier sur le mois de juillet. Il faudrait trouver une autre personne pour le mois d'août. M. Grécourt serait libre jusqu'au 13/08/2023.

-M. Pierre CROS informe l'assemblée que 2 nouveaux maitres-nageurs seront engagés cet été pour la surveillance de la baignade.

Séance levée à 23 heures.